

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym
Burmistrz Więcborka przelicza sprzedaż następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork

podstawa prawna: art.35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 późn. zm 2603)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Termin do złożenia wniosku*/uwagi
	Wg KW	wg katastru						
	1		2	3	4	6	11	12
1.	16669	dz. nr 100/1 obręb Witunia	0,0400 ha	Lokal mieszkalny nr 3 przy ul. W.Witosa 25 składający się z : 2 pokoje, kuchnia, pow. 35,49 m2 + pom. przynależne: łazienka, pom. pomocnicze na poddaszu, piwnica pow. 15,35 m2	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. M, jedn. M1 – na brązowym tle – funkcja mieszkaniowa	<u>Nabycie na raty</u> 1) wycena lokalu wg szacunku 21 590,00 zł po obniżeniu (40% bonifikaty) 12 954,00 zł – 10 rat po 1 295,00 + odsetki 2) grunt – 858,00 zł 3) koszt szacunku 893,00 zł <u>Razem 3 046,44 zł</u> <u>– (do zawarcia aktu)</u>	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy	Nie dotyczy – informacja o sprzedaży tego lokalu widniała na wykazie w dniach 9-30.03.09 r. zmieniła się tylko forma nabycia - raty
2.	25125	dz. nr 126/2 Więcbork obręb 3	0,0084 ha	Lokal mieszkalny nr 2 przy ul. Gen.J.Hallera 3a składający się z : 3 pokoje, kuchnia, łazienka pow. 51,53m2	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. D, jedn. D2 – funkcja mieszkaniowa i usługowa	<u>Nabycie na raty</u> 1) wycena lokalu wg szacunku 52 261,00 zł po obniżeniu (40% bonifikaty) 31 356,60 zł – 10 rat po 3 135,66 + odsetki 2) grunt – 563,40 zł 3) koszt szacunku 893,04 zł <u>Razem 4 592,10 zł</u> <u>– (do zawarcia aktu)</u>	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy	12.06.2009 r.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy

9. Terminy wnoszenia opłat – do dnia zawarcia aktu notarialnego, następne raty za lokale do 15 stycznia każdego roku - do czasu całkowitej spłaty

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

Strona 1

BURMISTRZ
Paweł Toczko

12. * art. 34 ust.1 pkt 2 i pkt 3 - w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art.216 a przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła – B. Szmidt – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 30 kwietnia 2009 r. do 21 maja 2009 r.

BURMISTRZ
Paweł Toczko